



**Import
Center S.A.**

Asunción, Abril de 2019

Señores

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Presente

Att.: **Sr. Joshua Daniel Abreu Boss**
Presidente

C.C.: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

Att.: **Rodrigo Callizo**
Presidente

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted y por su digno intermedio a quien corresponda, con el objeto de dar cumplimiento a la presentación de la documentación anual correspondiente al Ejercicio Cerrado al 31 de Diciembre del año 2018.

Al respecto, en cumplimiento a lo establecido adjuntamos los siguientes recaudos:

- Acta del Directorio N° 107 de fecha 19/03/2019 que aprueba la documentación correspondiente al Ejercicio Cerrado al 31 de Diciembre de 2018
- Memoria del Directorio del Ejercicio 2018.
- Estados contables básicos e información complementaria correspondiente al Ejercicio Cerrado al 31 de Diciembre de 2018.
- Informe del Auditor Independiente.
- Informe del Síndico sobre los Estados Contables y la información complementaria presentada por la Sociedad.
- Anexo I – Informe sobre Personas Vinculadas o Relacionadas s/ Resolución 1257/10 al 31/12/18.

Atentamente,


 **IMPORT CENTER S.A.**

IMPORT CENTER S.A.

Gabriel Cuttier Cabrera

Presidente

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py

ACTA DE DIRECTORIO Nº 107

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los diez y nueve días del mes de Marzo del año 2019, siendo las 10.30 horas, se reúnen en el local social, sito en la Avenida República Argentina 1851, los miembros del Directorio de la firma IMPORT CENTER S.A. a fin de tratar el único punto del:

ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de la información contable correspondiente al Ejercicio 2018.

Abierto el acto, luego de ser comprobada la existencia del quórum, hace uso de la palabra, el Sr. Gabriel Cuttier, quien manifiesta que con anterioridad se les ha hecho llegar a los Directores el informe del Ejercicio cerrado correspondiente al año 2018, el cual debe ser presentado a la Comisión Nacional de Valores.

Luego de ser estudiado dicho documento, se resuelve por unanimidad la aprobación de la información contable correspondiente al Ejercicio Cerrado 2018 y su remisión a la Comisión Nacional de Valores.

No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 11.45 horas, previa firma de los presentes.



Gabriel Cuttier C.
Presidente



Gerard Cuttier.
Vice Presidente



Patricia J. Cuttier I.
Director Titular

**CERTIFICO: Que la presente
es Fotocopia auténtica
del original**



Alfreda Antonia Balart Veiga
Escribano Público
Titular del Registro Nº 898
Jose Martí c/ Avda. Rep. Argentina
Tel: 0971 917.570 - Asunción, Paraguay



MEMORIA DEL DIRECTORIO AÑO 2018

Tengo el agrado de dirigirme a los señores accionistas de la empresa Import Center S.A. con el objeto de poner a su consideración el Balance General, Estados de Resultados y sus anexos, el informe del Síndico y de los Auditores Externos, la Memoria de este Directorio correspondiente al ejercicio del año 2018.

Antes que nada debo agradecer a todos los miembros de este directorio, a todo el staff de la gran familia que componen esta empresa y hacen posible el funcionamiento y crecimiento de la empresa año tras año.

Analizando este ejercicio podemos afirmar que fue un año de economía contracturada, apretada y muy competitiva debido a la desaceleración de nuestra economía causada principalmente por la mala situación de nuestros grandes vecinos como Argentina y Brasil que están sufriendo de graves estancamientos económicos. Consecuentemente esto afecta de varias maneras, pero más directamente sobre las ventas en nuestras varias ciudades fronterizas. Por eso las ventas ya no fueron significativas por esa vía, y por ende nuestro mercado de ventas se redujo y se volvió muy competitivo y peleado.

A todo esto se debe sumar que el cambio de gobierno hace demorar los inicios de grandes obras nacionales que son generadoras de circulantes y hace mover más fácilmente la economía a través de un mayor consumo que aún no aparece.

Por todo lo mencionado, hemos sufrido una pequeña baja de ventas comparada con el año anterior donde habíamos tenido un crecimiento record. De todas maneras nuestros resultados son muy lógicos, nada preocupante, debido que siempre nuestra performance acompaña los vaivenes de la economía nacional.

Actualmente la empresa se encuentra sólida y siguiendo todos los proyectos trazados porque cada situación difícil nos obliga a respuestas adecuadas, como creatividad, cambios de estrategias, y muchas otras innovaciones.

Con relación a las proyecciones para el 2019 hemos analizado cuidadosamente y todos coincidimos que será un año muy similar al 2018 debido a que las variables no han cambiado aún. No se vislumbran cambios significativos que puedan alterar el orden. Por eso estamos ya preparados para un nuevo año difícil. Al mismo tiempo ya estamos más afinados y fogueados lo cual nos permitirá competir mejor aún.

Siguiendo los planes, esperamos inaugurar nuestro nuevo show room con depósito muy moderno que está en construcción. Igualmente implementar varios otros proyectos y cambios estructurales en nuestro equipo comercial.

Hoy en día la empresa está dando mucho énfasis a su plantel de recursos humanos contratando funcionarios mejor preparados y capacitando a los más estables debido a la exigencia del mercado y seguimiento de los planes de crecimiento. Consecuentemente las inversiones en ese aspecto han crecido y son muy alentadoras.

En fin, la empresa con sus 26 años de vida ha crecido considerablemente y hoy está consolidada acompañando al país en su crecimiento en todos los aspectos.

Atentamente,


EL DIRECTORIO



ESTADOS FINANCIEROS

Por el Ejercicio anual N° 18 iniciado el **1 de Enero del año 2018 al 31 de Diciembre del año 2018**, presentado en forma comparativa con el Ejercicio anterior.

Denominación: **IMPORT CENTER S.A.**

Domicilio Legal: Avenida República Argentina N° 1851 casi Avenida Eusebio Ayala.

Actividad Principal: Importación, representación, distribución y producción.

Inscripción en el Registro Público de Comercio **De los Estatutos Sociales o Contrato Social:** N° 352 del 26-05-2000.
De las Modificaciones: Escritura Pública N° 14 de fecha 31-07-13, inscripta bajo el N° 1310, folio N° 14070 de fecha 22-10-13.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores Resolución N° 78E/13 del 26-12-13

Fecha de Vencimiento del Estatuto o Contrato Social: 22/10/2112

Composición del Capital: Acciones Ordinarias de Voto Múltiple y Acciones Ordinarias de Voto Simple.

Acciones: Guaraníes un millón cada una.

Cantidad	Tipo	N° de Votos que otorga cada una	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
3.000	ORDINARIAS VOTO MULTIPLE	5	3.000.000.000	3.000.000.000
12.000	ORDINARIAS VOTO SIMPLE	1	12.000.000.000	12.000.000.000
15.000	TOTALES		15.000.000.000	15.000.000.000


Lic. Gloria María Viveros
 RUC: 635921-3
 Contadora


Lic. Cándido Parra
 Síndico Titular


Gabriel Cuttler C.
 Presidente



Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
 REGISTRO CNV N° AE-042



IMPORT CENTER S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31/12/18 COMPARATIVO CON EL ESTADO CERRADO AL 31/12/17

(En miles de Guaraníes)

	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE	
Disponibilidades (Nota 2)	1.710.158	1.671.383	Cuentas a Pagar (Nota 10)	662.394
Inversiones Temporarias (Anexo C)	0	0	Deudas Financieras (Nota 11)	16.759.642
Créditos por Ventas (Nota 5)	6.323.689	7.598.184	Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar (Nota 12)	27.914
Otros Créditos (Nota 6)	5.733.557	5.946.514	Cargas Fiscales a Pagar	10.566
Bienes de Cambio (Nota 7)	25.266.603	21.754.773	Dividendos a Pagar	0
Otros Activos (Nota 8)	1.022.679	280.231	Otros Pasivos	0
			Provisiones	0
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	40.056.687	37.251.085	TOTAL PASIVO CORRIENTE	17.460.516
				14.590.563
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE	
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexo E)	665.735	253.234	Cuentas a Pagar (Nota 10)	248.273
Otros Créditos (Nota 6)	0	0	Deudas Financieras (Nota 11)	3.494.143
Bienes de Cambio (Nota 7)	0	0		
Inversiones Permanentes (Anexos C y D)	0	0	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	3.742.416
Bienes de Uso (Anexo A y Nota 9)	12.042.543	11.618.184	TOTAL DEL PASIVO	21.202.932
Activos Intangibles (Anexo B)	0	0	PATRIMONIO NETO (Según Estado respectivo)	
Otros Activos (Nota 8)	0	0		
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	12.708.278	11.871.418	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	31.562.031
TOTAL DEL ACTIVO	52.764.965	49.122.504	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	52.764.965

0

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Marti & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042

[Signature]
Lic. Glorita María Viveros
RUC: 635921-3
Contadora

[Signature]
Lic. Cándido Parra
Sindico Titular

[Signature]
Gabriel Curtier C.
Presidente



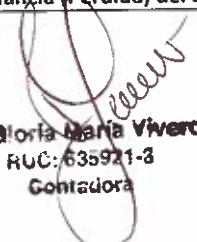
IMPORT CENTER S.A.



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.
ESTADO DE RESULTADOS AL 31/12/18
COMPARATIVO CON EL ESTADO CERRADO AL 31/12/17
(En miles de Guaraníes)

CONCEPTOS	Ejercicio Finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
INGRESOS OPERATIVOS		
Ventas Netas	28.798.305	32.336.121
Menos:		
Costo de las mercaderías (servicios) vendidas (Anexo F)	-19.886.778	-22.156.913
Utilidad Operativa Bruta	8.911.527	10.179.208
Menos:		
Gastos Administrativos y de Comercialización (Nota 13)	-5.276.921	-4.930.660
Resultado de Inversiones Permanente	0	0
Resultado Financiero y por tenencia (Nota 15)	-2.704.045	-2.925.570
Ganancia (Pérdida) Ordinaria	930.560	2.322.978
Resultados Extraordinarios (Nota 14)	150.609	1.219.175
Reserva Legal	-45.870	-159.286
Impuesto a la Renta	-163.763	-356.429
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio	871.536	3.026.438


Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921-3
Contadora


Lic. Cándido Parra
Síndico Titular


Gabriel Cottier C.
Presidente



IMPORT CENTER S.A.

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Marti & Asociados**
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS AL 31/12/18 COMPARATIVO CON EL PERIODO CERRADO AL 31/12/17

(En miles de Guaraníes)

ORIGEN DE FONDOS	31/12/2018	31/12/2017
VARIACION DE FONDOS		
Fondos al inicio del Ejercicio	1.671.383	1.193.696
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0	
FONDOS AJUSTADOS AL INICIO DEL EJERCICIO	1.671.383	1.193.696
Aumento (Disminución) de Fondos	38.775	477.687
FONDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	1.710.158	1.671.383
CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS		
Ventas Cobradas	29.876.180	32.527.337
Menos: Egresos Ordinarios Pagados	-30.065.645	-29.762.140
Más: Otros Ingresos Ordinarios	0	0
FONDOS ORIGINADOS(APLICADOS EN OP.ORDIN.)	-189.465	2.765.197
Integración de Acciones	0	0
Nuevas Deudas a Largo Plazo	3.810.000	0
Nuevas Deudas a Corto Plazo	0	0
Otras causas de Orígenes de Fondos	0	0
TOTAL DE ORIGENES DE FONDOS	3.620.535	2.765.197
Pago de Deudas a Corto Plazo	-2.704.045	-1.390.964
Pago Anticipado de Deudas a Largo Plazo	0	0
Pagos Por Adquisiciones de Bienes de Uso	-409.182	-105.046
Pago Impuesto a la Renta	-468.533	0
Retiros de Socios	0	-791.500
Compras de Inversiones Permanentes	0	0
Otras Causas de Aplicaciones de Fondos	0	0
AUMENTOS (DISMINUCION) DE FONDOS	38.775	477.687

Las Notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921-3
Gonzaguera

Lic. Cándido Parra
Síndico Titular

Gabriel Cullier C.
Presidente



IMPORT CENTER S.A.

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/18 Y EL 31/12/18 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31/12/2017
 (En miles de Guaraníes)

RUBROS	APORTE DE LOS SOCIOS			GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATR NETO
	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	APORTES NO CAPITALIZ.	REVALUOS	TOTAL		
Saldos al 31 de Diciembre de 2017	15.000.000				1.362.127	8.323.285	30.262.758
* Distribución de Resultados Acumulados							
* Reserva Legal					45.870		45.870
* Otras Reservas							0
* Resultado del Periodo							0
* Dividendos en efectivo							0
* Liquidación de Créditos de Ejercicios Anteriores							0
Revalúo (Anexo A)						381.866	381.866
Integración de Capital							
Suscripción de Capital							
Ganancia del Periodo según Estado de Resultados						871.536	871.536
Saldos al 31 de Diciembre de 2018	15.000.000	0	0	0	1.407.997	9.194.822	31.562.031

Gabriel Currier C.
 Presidente

Lic. Cándido Parra
 Síndico Titular

Lic. Gloria María Viveros
 RUC: 635921-3
 Contadora



Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042



**Import
Center S.A.**

ANEXO A

IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
BIENES DE USO
(En miles de Guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE			
	AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS Y TRANSF. DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALUO DEL PERIODO	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO DEL PERIODO	%	ALTAS DEL PERIODO		BAJAS DEL PERIODO	REVALUO DEL PERIODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO
MUEBLES Y UTILES	465.403	3.290	0	1.557	470.249	-418.934	10	-27.434	0	0	-446.368	23.881
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	756.947	0	0	524	757.471	-740.572	20	-4.224	0	0	-744.795	12.676
RODADOS	2.073.612	22.273	0	14.618	2.110.501	-1.631.266	20	-151.126	0	0	-1.782.392	328.109
MAQUINARIA E INSTALACIONES	299.748	7.499	0	5.017	312.264	-145.948	10	-21.467	0	0	-167.415	144.849
EDIFICIOS	8.437.251	0	0	155.698	8.592.949	-3.571.694	25	-243.745	0	0	-3.815.439	4.777.510
INMUEBLES	6.073.571	452.252	0	203.301	6.729.124	0	0	0	0	0	0	6.729.124
OBRAS EN CURSO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EQUIPOS DE INFORMATICA	373.681	25.963	0	1.152	400.797	-353.613	25	-20.788	0	0	-374.401	26.396
TOTALES AL 31/12/18	18.480.213	511.277	0	381.867	19.373.356	-6.862.029		-468.784	0	0	-7.330.816	12.042.543
TOTALES AL 31/12/17	17.013.839	2.746.808	-1.680.168	501.826	18.582.308	-6.431.180		-532.942	0	0	-6.964.123	11.618.184

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019
Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042

Lic. Gloria María Viveros
RUC: 835921-4
Comptadora

Lic. Candido Parra
Sindico Titular

Gabriel Curtiery C.
Presidente



IMPORT CENTER S.A.



IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
ACTIVOS INTANGIBLES
 (En miles de Guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUC.	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO	
Desarrollo e Imp. Sistema Informático	0	0	0	0	0	0	0
N O A P L I C A B L E							
TOTALES EJERCICIO ACTUAL	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES EJERCICIO ANTERIOR	0	0	0	0	0	0	0

Lic. **Luciana Viveros**
 RutC: 65501-3
 Gerentora

Lic. **Cándido Parra**
 Síndico Titular

Sabriel Cattier C.
 Presidente

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042



IMPORT CENTER S.A.



Import Center S.A.

ANEXO C

**IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS EMPRESAS**
(En miles de Guaraníes)

DENOMINACION Y CARACTERISTICA DE LOS VALORES EMISOR	CLASE	VALOR NOMINAL UNITARIO	CANTIDAD	VALOR NOMINAL TOTAL	VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL	VALOR DE LIBROS	VALOR DE COTIZACION	% DE PARTICIPAC.	INFORMACION SOBRE EL EMISOR					
									BAJAS DEL PERIODO	ACTIVIDAD PRINCIPAL	SEG. ULTIMO BALANCE			
											RESULTADO	PATR. NETO		
INVERSIONES TEMPORARIAS (DETALLAR)														
TOTAL EJERCICIO ACTUAL														
TOTAL EJERCICIO ANTERIOR														
INVERSIONES PERMANENTES (DETALLAR)														
TOTAL EJERCICIO ACTUAL														
TOTAL EJERCICIO ANTERIOR														

N O A P L I C A B L E

[Signature]
Lic. **Guillermo Ramón V. Torres**
RUC: 003311-3
Gerente

[Signature]
Lic. **Cándido Parra**
Sindicó Titular

[Signature]
Lic. **Gabriel Curtier C.**
Presidente



IMPORT CENTER S.A.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019
Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042



Import Center S.A.

ANEXO D

IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
OTRAS INVERSIONES
(En miles de Guaraníes)

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZAC.	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)					
			N O A P L I C A B L E		
SUBTOTAL					

INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTAL					
TOTALES EJERCICIO					

Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921-3
Contadora

Lic. Cándido Párra
Sindico Titular

Gabriel Cuttjér C.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019
Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042



IMPORT CENTER S.A.




**Import
Center S.A.**


ANEXO E

IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
PREVISIONES
(En miles de Guaraníes)

RUBROS	SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (*)	BAJAS (*)	SALDOS CIERRE AL 31/12/2018	SALDOS CIERRE AL 31/12/17
DEDUCIDAS DEL ACTIVO	264.418	50.681	0	315.099	264.418
Activo Corriente					
Incobrables (Nota 5)	192.667	50.681	0	243.348	192.667
Activo No Corriente					
Incobrables (Nota 5)	71.751	0	0	71.751	71.751
TOTAL	264.418	50.681	0	315.099	264.418

(*) Indicar imputaciones en Nota al pie del Anexo

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:
25 MAR. 2019
**Martí & Asociados**
REGISTRO CNV Nº AE-042


Lic. Gloria María Viveros
RUC: 63592-3
Contadora


Lic. Cándido Parra
Síndico Titular


Gabriel Cortier C.
Presidente



IMPORT CENTER S.A.




**Import
Center S.A.**

ANEXO F

**IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**
(En miles de Guaraníes)

DETALLE	AL	
	31/12/2018	31/12/2017
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS		
Existencia al Comienzo del Período	21.754.773	18.990.775
Mercaderías de Reventa	19.120.758	16.586.320
Productos Terminados	293.678	472.542
Productos en Proceso	15.721	2.993
Materias Primas y Materiales	2.272.439	1.819.940
Otros	52.178	108.980
Reclasificación de Cuentas *	0	0
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	23.398.609	24.920.911
a) Compras	23.398.609	24.920.911
b) Costos de Producción según Anexo H	0	0
Diferencia de Inventario	0	0
Resultado por Tenencia	0	0
Existencia al Cierre del Ejercicio	25.266.603	21.754.773
Mercaderías de Reventa	21.237.486	19.120.758
Productos Terminados	840.315	293.678
Productos en Proceso	65.462	15.721
Materias Primas y Materiales	2.969.714	2.272.439
Otros	153.626	52.178
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	19.886.778	22.156.913


Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921-3
Contadora


Lic. Candido Parra
Síndico Titular


Gabriel Luttier C.
Presidente

 **IMPORT CENTER S.A.**

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
 (En miles de Guaraníes)

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES (Nota 2)		44.146,71	5.960,14	263.120	310.466
Caja	U\$S	26.664,05	5.960,14	158.921	116.169
Banco Regional Cta. Cte.	U\$S	17.482,66	5.960,14	104.199	194.297
Banco GNB-C.Ah.	U\$S	0,00	0,00	0	0
Banco BBVA - C.Ah.	U\$S	0,00		0	0
CREDITOS POR VENTAS (Nota 5)		209.662,68	5.960,14	1.249.619	867.537
Clientes	U\$S	206.596,43	5.960,14	1.231.344	771.339
Cheques Diferidos	U\$S	3.066,25	5.960,14	18.275	96.198
OTROS CREDITOS (Nota 6)		914.473,65	5.960,14	5.450.391	5.306.586
Anticipo a Proveedores	U\$S	914.473,65	5.960,14	5.450.391	5.306.586
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		1.168.283,04	5.960,14	6.963.130	6.484.589
ACTIVO NO CORRIENTE					
CREDITOS POR VENTAS (Nota 5)				0	
	U\$S				0
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		0,00		0	0
TOTAL DEL ACTIVO		1.168.283,04	5.960,14	6.963.130	6.484.589
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
DEUDAS COMERCIALES (Nota 11)		-86.215,55	5.960,94	-513.926	-204.122
Proveedores Locales M/E	U\$S	-14.662,45	5.960,94	-87.402	-204.122
Proveedores del Exterior	U\$S	-3.031,50	5.960,94	-18.071	0
Sobregiros Bancarios	U\$S			0	0
Cheques Emitidos Dif.Regional	U\$S	-68.521,60	5.960,94	-408.453	0
DEUDAS FINANCIERAS (Nota 12)		0,00		0	0
ITAU-Préstamo	U\$S	0,00		0	0
Intereses s/Préstamo U\$S-C.P.	U\$S	0,00		0	0
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		-86.215,55	5.960,94	-513.926	-204.122
PASIVO NO CORRIENTE					
DEUDAS COMERCIALES (Nota 11)		-41.650,00	5.960,94	-248.273	0
Proveedores Locales M/E	U\$S	-41.650,00	5.960,94	-248.273	0
DEUDAS FINANCIERAS (Nota 12)		0,00		0	0
ITAU-Préstamo	U\$S	0,00		0	0
Intereses s/Préstamo U\$S-L.P.	U\$S	0,00		0	0
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		-41.650,00	5.960,94	-248.273	0
TOTAL DEL PASIVO		-127.865,55	5.960,94	-762.199	-204.122

Lic. Gloria María Viveros
 RUC: 635921-3
 Contadora

Lic. Cándido Parra
 Síndico Titular

Gabriel Cutler C.
 Presidente



IMPORT CENTER S.A.

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
 Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS
 (En miles de Guaraníes)

RUBROS	COSTO DE BIENES DE CAMBIO		COSTO DE BIENES DE USO		COSTO DE OTROS ACTIVOS		GASTOS DE ADMINISTRAC.		GASTOS DE COMERCIALIZ.		GASTOS FINANCIEROS		OTROS GASTOS		TOTAL	
													Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior		
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia.							520.000						520.000	505.000		
Honorarios y remuneraciones por servicios.							218.406		476.791				695.197	776.944		
Sueldos y jornales.							889.663						889.663	835.818		
Contribuciones Sociales.							154.368						154.368	152.844		
Regalías y honorarios por servicios técnicos.							529.245						529.245	169.851		
Gastos de publicidad y propaganda.									433.975				433.975	283.424		
Intereses, multas y recargos impositivos.														0		
Impuestos, tasas y contribuciones.							141.675					163.763	305.438	533.425		
Intereses a bancos, instituciones financieras y bonos											2.303.548		2.303.548	2.230.588		
Amortización bienes de uso.							468.785						468.785	546.348		
Amortización activos intangibles.														0		
Previsiones														0		
Otros costos y gastos							619.340		824.673		520.846		2.076.001	2.211.280		
TOTALES PERIODO ACTUAL	0	0	0	0	0	0	3.541.482	1.735.439	1.419.832	2.824.394	276.905	515.715	8.376.221	8.526.059		
TOTAL PERIODO ANTERIOR	0	0	0	0	0	0	3.510.828	1.419.832	1.419.832	3.079.684	515.715	515.715	8.526.059	8.526.059		

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042

Lic. Gloria María Viveros
 RUC: 635921-3
 Contadora

Lic. Cándido Parra
 Síndico Titular

Gabriel Zuttier C.
 Presidente



IMPORT CENTER S.A.



Import Center S.A.

ANEXO I

IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
DATOS ESTADISTICOS
(En miles de Guaraníes)

INDICADORES ACTIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	31/12/2018	31/12/2017
Volúmen de Producción en Gs.	2.396.861	1.744.532
Volúmen de Ventas en Gs.	28.798.305	32.336.121
Cantidad de Empleados y Obreros	54	50
Consumo de Energía en Gs.	56.952	59.338
Edificios e Inmuebles (*)	15.322.073	14.510.822
Distribuidores	1.975	1.970

Nota: El volúmen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad.

(*) La estructura edilicia de la Empresa, está compuesta por:
Casa Matriz - Edificio de 3 plantas con sub-suelo - Asunción
Planta Industrial - Guarambaré
Centro de Distribución - Asunción
Depósito 1 - Asunción
Depósito 2 - Asunción

Lic. Gloria María Viveros
RUC: 835921-3
Contadora

Lic. Cándido Parra
Síndico Titular

Gabriel Curtier C.
Presidente



IMPORT CENTER S.A.

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



**Import
Center S.A.**

ANEXO J

**IMPORT CENTER S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/18
INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS**

INDICES	31/12/2018	31/12/2017
LIQUIDEZ (1)	2,29	2,55
ENDEUDAMIENTO (2)	0,67	0,62
RENTABILIDAD (3)	0,03	0,12
(1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	(2) <u>Total del Pasivo</u> Patrimonio Neto	Result. antes del (3) <u>Imp. A la Renta</u> Patrimonio Neto excluido el Resultado del periodo


Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921-3
Contadora


Lic. Cándido Parra
Síndico Titular


Gabriel Cuttier C.
Presidente

 **IMPORT CENTER S.A.**

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1: EL ENTE

"IMPORT CENTER SOCIEDAD ANONIMA", con RUC. Nº 80021505-2 es una Entidad que fuera constituida originalmente con la denominación de **"CHE TAPYIRA" S.R.L.**, según consta en la Escritura Pública Nº 2 de fecha 10 de Enero de 1984 y de la cual se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, bajo el Nº 94, folio 22 y siguientes, de la Sección Contratos, el 24 de Enero de 1984. Luego por Escritura Pública Nº 47 de fecha 11 de Mayo de 2000, los Estatutos Sociales fueron modificados por transformación de: **IMPORT CENTER S.R.L.** a **IMPORT CENTER S.A.**, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Registro Público de Comercio, anotado bajo el Nº 491, Serie "A" al folio 3787 y siguientes, Sección Contratos, el 26 de Mayo de 2000; y en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo el Nº 352 Serie "B" al folio 3489, el 26 de Mayo de 2000.

La duración de la Sociedad será de 99 (noventa y nueve) años a contarse desde su inscripción en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones y en el Registro Público de Comercio, de la Dirección General de los Registros Públicos. No obstante, la Asamblea Extraordinaria de Accionistas puede prorrogar o reducir la duración, o disolver o liquidar la Sociedad cuando así lo resolviere de conformidad con las pertinentes disposiciones de la Ley y de estos Estatutos.

La Empresa tiene como objeto principal la realización por cuenta propia o de terceros, o asociada con terceros, en el país o en el extranjero, las siguientes operaciones:

- a) **COMERCIALES:** compra, venta al por mayor y menor, permuta, importación y representación de repuestos para motocicletas, bicicletas como así también repuestos y accesorios, cubiertas para autos, motos y bicicletas y equipos de gimnasia;
- b) **INDUSTRIALES:** ensamble de bicicletas;
- c) **MERCADO DE VALORES:** emitir títulos de deuda con o sin garantía para negociarlos en el mercado de valores a través de la Bolsa de Valores; y demás actividades detalladas en el Artículo 4º de los Estatutos Sociales.



Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



NOTA 2: COMPOSICION DE DISPONIBILIDADES

Al 31 de Diciembre 2018 y al 31 de Diciembre 2017, la disponibilidad está compuesta por:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Caja Moneda Nacional	515.649	421.297
Caja Moneda Extranjera	159.517	116.169
Bancos Moneda Nacional	930.792	939.620
Bancos Moneda Extranjera	104.199	194.297
TOTALES	1.710.158	1.671.383

NOTA 3: COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2018, el Capital Social asciende a la suma de **Gs.15.000.000.000.-** (Guaraníes quince mil millones.-), hallándose integrado la totalidad del mismo.-

NOTA 4: POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

En la preparación y presentación de los Estados Contables, fueron aplicadas las siguientes políticas de contabilidad significativas:

a. Moneda de Cuenta

La moneda de cuenta utilizada para la elaboración de los Estados Contables es el Guaraní.

b. Valuación

Moneda Extranjera

Los Activos y Pasivos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio de Compra y Venta respectivamente de acuerdo al siguiente detalle con relación al Guaraní:

MONEDA	COMPRA	VENTA
Dólar Americano		
Al 31/12/18	5.960,14	5.960,94
Al 31/12/17	5.579,97	5.600,98

c. Bienes de Cambio

Las existencias están valuadas al costo de adquisición más todos los gastos necesarios hasta la pueda en depósito de la Empresa. La salida de las existencias es registrada utilizando el sistema de precio promedio ponderado.

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042



Import Center S.A.

d. Bienes de Uso

Los Bienes de Uso son valuados a su precio de adquisición, a éste se le adiciona el reva-
lúo fiscal de acuerdo a la Ley N° 125/91.

e. Depreciaciones

El método de depreciación utilizado es el lineal. Los bienes son depreciados a partir
del mes siguiente de su alta o incorporación.

f. Reconocimiento de Resultados

Las operaciones que implican Ingresos y egresos de la Empresa, son reconocidas como
resultados teniendo en cuenta el Principio de lo Devengado.

NOTA 5: CRÉDITOS

Los Créditos arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Corriente	6.323.689	7.598.184
Cientes Gs.	3.868.637	4.809.469
Cientes U\$S.	1.231.343	771.339
Cheques Diferidos	0	0
Cheques a Depositar - Gs.	1.448.782	2.113.846
Cheques a Depositar - U\$S.	18.275	96.198
- Previsión para Malos Créditos	-243.348	-192.667
No Corriente	665.735	253.234
Documentos a Cobrar	0	0
Cheques Devueltos	737.486	324.986
- Previsión para Malos Créditos	-71.751	-71.751
TOTALES	6.989.424	7.851.418

Anexo 1 Res. CG N° 23/16

Composición de la Cartera de Créditos al 31/12/18

Situación	Monto En Guaraníes		
	(En Guaraníes)	(En Guaraníes)	(En Porcentaje)
A. Cartera no Vencida	7.196.722.794		
B. Cartera Vencida	Previsiones Acumuladas		
B.1 Normal	10.731.927	2.146.385	20,00
B.2 En Gestión de Cobro	97.069.315	48.534.658	50,00
B.3 En Gestión de Cobro Judicial	0	0	0,00
B. Total de la Cartera Vencida	107.801.243	50.681.043	25,00
TOTAL DE LA CARTERA	7.304.524.037		

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Observaciones	
Criterios de Clasificación Utilizados	
Normal	de 181 a 365 días de atraso
En Gestión de Cobro	de 366 a 730 días de atraso
En Gestión de Cobro Judicial	de 731 días de atraso en adelante

Se constituyen provisiones sobre las cuentas de dudoso cobro o de difícil recuperabilidad teniendo en cuenta el análisis de la Gerencia sobre la antigüedad y cobrabilidad de cada uno de los créditos.

La cartera No Vencida, la componen los saldos de Clientes y Cheques Rechazados cuyas fechas de cobro no superan el plazo de 180 días

La Cartera Vencida está compuesta de acuerdo a la siguiente clasificación:

La Normal está compuesta por saldos con atrasos entre 181 días a 365 días. Sobre éstos creamos una Previsión para Incobrables del 20%

La cartera en Gestión de Cobro está compuesta por saldos con atrasos entre 366 días y 730 días. La Previsión para Incobrables sobre los mismos es del 50%.

NOTA 6: OTROS CREDITOS

Los Otros Créditos arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Corriente	5.733.557	5.946.514
Anticipo de Impuesto a la Renta	100.277	0
IVA Crédito Fiscal	138.336	157.576
Retenciones de Impuesto a la Renta	27.186	0
Retenciones de IVA	1.664	5.952
Retenciones IVA a aplicar	275	0
Retenc. Imp.a la Rta. a aplicar	303	
Anticipo p/ Gtos.a Rendir	0	4.900
Anticipos al Personal	8.125	21.500
Préstamos a Directores	0	100.000
Anticipos a Proveedores	5.450.391	5.306.586
Anticipo a Despachante	0	350.000
Garantía de Alquiler	7.000	
Anticipo de Utilidades Futuras	0	0

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

No Corriente	0	0
Gastos Pagados por Adelantado	0	0
TOTALES	5.733.557	5.946.514

NOTA 7 : BIENES DE CAMBIO

Los Bienes de Cambio, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Mercaderías Gravadas	21.237.486	19.120.758
Mercaderías RAN - Dcto. 21944/98	840.315	293.678
Materia Prima Importada	2.894.132	2.194.551
Materia Prima Loc. + Costo de Fabric.	75.582	77.888
Materia Prima Local en Proceso	65.462	15.721
Importaciones en Curso	153.626	52.178
Anticipos a Proveedores	0	0
TOTALES	25.266.603	21.754.773

NOTA 8 : OTROS ACTIVOS

Los Otros Activos, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Corriente	1.022.679	280.231
Seguros a Vencer	34.481	31.394
Otros Gastos a Vencer	82.577	78.045
Desarrollo e Impl.Sist. Inform.	0	0
Gastos de Informática a Devengar	0	0
Operaciones en Curso	241.870	163.415
Obras en Curso	663.751	7.377
No Corriente	0	0
Seguros a Vencer	0	0
Otros Gastos a Vencer	0	0
Desarrollo e Impl.Sist. Inform.	0	0

NOTA 9 : BIENES DE USO

Los Bienes de Uso, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

DESCRIPCION DE LOS BIENES	VALORES DE ORIGEN				
	AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	REVALUO DEL PERIODO	OTROS AJUSTES Y RECLASIF.	SALDOS AL CIERRE DEL PERIODO
Inmuebles	6.073.571	452.252	203.301	0	6.729.124
Edificios	8.437.251		155.698	0	8.592.949
Rodados	2.073.611	22.273	14.618	0	2.110.501
Maq.e Instalac.	299.748	7.499	5.017	0	312.264

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Teléfax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

Eq.y Herram.	756.947		524	0	757.471
Mueb.y Utiles	465.402	3.290	1.557	0	470.249
Eq.de Inform.	373.682	25.963	1.152	0	400.797
Obras en Curso	0	0	0	0	0
Total 31/12/18	18.480.213	511.277	381.867	0	19.373.356
Total 31/12/17	17.013.839	2.746.808	501.826	-1.680.168	18.582.308

DESCRIPCION DE LOS BIENES	AMORTIZACIONES					NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	OTROS AJUSTES Y RECLASIF.	SALDOS AL CIERRE DEL PERIODO		
Inmuebles	0	0	0	0	6.729.124	
Edificios	-3.571.694	-243.745	0	-3.815.439	4.777.510	
Rodados	-1.631.266	-151.126	0	-1.782.392	328.109	
Maq.e Instalac.	-145.948	-21.467	0	-167.415	144.849	
Eq.y Herram.	-740.572	-4.224	0	-744.798	12.673	
Mueb.y Utiles	-418.934	-27.434	0	-446.368	23.881	
Eq.de Inform.	-353.613	-20.788	0	-374.401	26.396	
Obras en Curso	0	0	0	0	0	
Total 31/12/18	-6.862.029	-468.784	0	-7.330.816	12.042.543	
Total 31/12/17	-6.431.180	-532.942	0	-6.964.123	11.618.184	

NOTA 10: COMERCIALES (ANEXO G)

Las Deudas Comerciales, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Corriente	662.394	304.105
Proveedores Locales - M/N	132.089	88.600
Proveedores del Exterior - M/E	18.070	0
Proveedores Locales - M/E	87.402	204.122
Anticipos de Clientes	0	0
Chqs.Emitidos en Difer.Regional U\$S	408.453	11.383
Regional-Tarj.de Credito	1.380	
Chqs.Emitidos en Diferido-Regional	15.000	0
No corriente	248.273	233.281
Proveedores Locales - M/E	248.273	233.281
TOTALES	910.667	537.386

NOTA 11: FINANCIERAS

Las Deudas Financieras, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Corriente	16.759.642	14.074.770
Sobregiros Bancarios - M/N	0	0
Sobregiros Bancarios - M/E	0	0
Préstamos Personales - M/N	160.000	0
Préstamos a Bancos - C.P.-M/N	15.050.000	12.150.000
Préstamos a Bancos - C.P.-M/E	0	0
Bonos a Pagar - C.P.	1.300.000	1.500.000
Inter. s/Prést.a Pagar - C.P.-M/N	837.245	711.436
Inter. s/Prést.a Pagar - C.P.-M/E	0	0
Inter.s/Prést a Devengar - C.P.-M/N	-603.363	-361.428
Inter.s/Bonos a Pagar - C.P.-M/N	499.574	679.081
Inter.s/Bonos a Devengar - C.P.	-483.814	-604.318
No corriente	3.494.143	4.035.901
Préstamos a Bancos - L.P.-M/N	750.000	0
Préstamos a Bancos - L.P.-M/E	0	0
Préstamos Personales - M/N	0	0
Inter. s/Prést.a Pagar - L.P.-M/N	47.784	0
Inter. s/Prést.a Pagar - L.P.-M/E	0	0
Inter. a Devengar - L.P.-M/N	-23.782	0
Bonos a Pagar - L.P.	2.700.000	4.000.000
Inter.s/Bonos a Pagar - L.P.-M/N	483.653	983.227
Inter.s/Bonos a Vencer - L.P.	-463.512	-947.326
TOTALES	20.253.785	18.110.671

NOTA 12: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

La cuenta Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar, arrojó la siguiente composición expuesta en Guaraníes.

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Aporte Patronal 16,5%	0	0
Aporte Obrero 9%	0	0
Aportes y Retenciones a Pagar	27.914	27.939
Aguinaldos a Pagar	0	0
Sueldos y Jornales a Pagar	0	0
TOTALES	27.914	27.939

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042



NOTA 13: GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE COMERCIALIZACION (ANEXO H)

Los Gastos Administrativos y de Comercialización, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes.

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Seguros Pagados	57.793	54.291
Sueldos y Jornales	889.663	835.818
Cargas Sociales	154.368	152.844
Vacaciones Pagadas	30.861	35.891
Indemnizaciones y Preaviso	9.242	28.755
Aguinaldos Pagados	76.400	69.154
Remuneración Personal Superior	520.000	505.000
Gastos de viajes al Exterior	5.331	23.616
Honorarios Profesionales	164.566	220.114
Alquileres Pagados	134.385	72.381
Agua, Luz y Teléfono	154.163	158.998
Gastos de Oficina	14.988	4.308
Impuestos Municipales	74.373	65.014
Impuestos y Tasas	15.881	42.364
Donaciones	200	2.000
Gastos Generales	5.371	7.593
Multas y Recargos - G.N.D.		0
Gastos del Personal	20.679	12.765
Cursos de Capacitación	12.400	3.827
Gastos de Mantenim. Edificios		0
Gastos de Limpieza y Cafetería	35.631	20.037
Gastos de Informática	7.958	34.295
Servicios Pagados	529.245	169.851
Servicios Contratados	53.840	
Gastos Judiciales	28.245	2.736
Gastos Portuarios	153.129	13.150
Gastos de Represent.y Viajes		13.834
Gastos de Escibanía	3.861	1.811
Impresos y Formularios	25.554	25.231
Gastos de Informconf	1.330	0
Gastos de Suscripciones	35.527	59.160
Gastos No Deducibles	45.790	6.022
Depreciaciones	468.785	546.348
IVA Gasto	51.421	69.618
Diferencia de Inventario		7.101
Combustibles y Lubricantes	300.704	253.871

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Reparación y Manten. Rodados	59.253	42.742
Mantenim. Y Reprac. En Gral.	49.346	38.745
Gastos de Embalajes y Depósito	9.116	44.510
Comisiones Pagadas sobre Vtas.	476.791	556.830
Fletes y Acarreos	54.341	72.170
Publicidad y Propaganda	0	0
Movilidad y Viáticos	112.415	93.904
Marketing y Publicidad	347.591	190.881
Equipo de Ciclismo		0
Gastos de Garantía	1.401	814
Descuentos Concedidos Gravadas	25.450	63.105
Descuentos Concedidos Exentas		0
Gastos de Promoción de Vtas.	59.533	28.624
Créditos Vencidos Incobr. - GND		16.119
Previsión p/Malos Créditos		264.418
TOTALES	5.276.921	4.930.660

NOTA 14: RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

Los Resultados Extraordinarios, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes.

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Ingresos No Operativos	215.881	1.219.175
Descuentos Obtenidos	2.603	4.237
Utilidad Vta. Bienes de Uso	0	1.121.874
Intereses Cobrados	40.953	33.995
Otros Ingresos	171.368	59.069
Ingresos Varios	957	0
Egresos No Operativos	65.272	0
Créditos Vencidos Incobr. - GD	65.272	0
TOTALES	150.609	1.219.175

NOTA 15: RESULTADOS FINANCIEROS

Los Resultados Financieros, arrojaron la siguiente composición expuesta en Guaraníes:

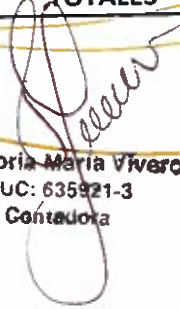
CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Ingresos	120.349	154.114
Diferencia de Cambio	120.349	154.114
Egresos	2.824.394	3.079.684
Intereses pagados a Bancos	1.377.250	1.496.226





Import Center S.A.

CUENTAS	31/12/2018	31/12/2017
Gastos Bancarios	321.980	258.474
Intereses.s/Bonos Emitidos	604.318	475.888
Diferencia de Cambio	520.846	849.096
TOTALES	-2.704.045	-2.925.570


Lic. Gloria Maria Viveros
RUC: 635921-3
Contadora


Lic. Candido Parra
Síndico Titular


Gabriel Zuttier C.
Presidente



Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Marti & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

**Presidente y Miembros del Directorio de
IMPORT CENTER SOCIEDAD ANÓNIMA**

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **IMPORT CENTER SOCIEDAD ANÓNIMA**, que comprenden el Balance General al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias adjuntas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, que se exponen con fines comparativos, fueron examinados por otros auditores independientes quienes en fecha 6 de abril de 2018 emitieron un dictamen sin salvedades y con un énfasis sin modificar su opinión sobre un ajuste en los resultados acumulados.

Responsabilidad de la Administración

La administración de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros, de conformidad con las normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores y con las normas contables vigentes en la República del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sean debidas a fraudes o error, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y realizar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y de acuerdo a las normas y reglamentaciones emitidas por la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Alcance

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno vigente relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Sociedad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Lic. Jorge Daniel Martí V.
Socio



MARTÍ & ASOCIADOS

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos de importancia, la situación financiera de **IMPORT CENTER SOCIEDAD ANÓNIMA** al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores y con normas contables vigentes en la República del Paraguay.

25 de marzo de 2019
Asunción, Paraguay



Lic. Jorge Daniel Martí V.
Socio
Registro CNV N° AE-042



**Import
Center S.A.**

INFORME DEL SINDICO

SEÑORES ACCIONISTAS:

En mi carácter de Sindico Titular de **IMPORT CENTER S.A.**, he procedido a revisar los Libros de Contabilidad de la Sociedad y la documentación justificativa, y comprobada la razonabilidad de las cifras del Balance General y Cuadro de Ganancias y Pérdidas, con los respectivos anexos, correspondientes al período finalizado al 31 de Diciembre de 2018, me permito aconsejar su aprobación.

Asunción, Marzo de 2019.

.....
Lic. Cándido Parra
Síndico Titular



**Import
Center S.A.**

INDICE

Sociedad Emisora: **IMPORT CENTER S.A.**
Informe al: **31-12-18**
Tipo de Cambio: **5.960,94**

1. Cuentas a Pagar según Informe del Síndico
2. Deudas Financieras según Informe del Síndico
3. Remuneraciones y cargas sociales a pagar
4. Cargas Fiscales a Pagar



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.

1. Cuentas a Pagar según Informe del Síndico

Fecha del informe: 31-dic-18
Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en G)		
1	ALEX S.A	Prov. Local	17/12/2018	17/01/2019	7.400.000	7.400.000	Ninguna	Vigente
2	ANDE	Prov. Local	12/12/2018	12/01/2019	473.000	473.000	Ninguna	Vigente
3	ANDE	Prov. Local	17/12/2018	17/01/2019	293.000	293.000	Ninguna	Vigente
4	ANDE	Prov. Local	17/12/2018	17/01/2019	61.000	61.000	Ninguna	Vigente
5	ANDE	Prov. Local	17/12/2018	17/01/2019	3.360.000	3.360.000	Ninguna	Vigente
6	ARTURO RUBIN	Prov. Local	15/11/2018	02/01/2019	3.979.800	3.979.800	Ninguna	Vigente
7	ARTURO RUBIN	Prov. Local	10/12/2018	10/01/2019	3.979.800	3.979.800	Ninguna	Vigente
8	BANCARD	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	133.449	133.449	Ninguna	Vigente
9	BANCARD	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	1.985.080	1.985.080	Ninguna	Vigente
10	CADIEM CASA BOLSA	Prov. Local	06/12/2018	06/01/2019	550.000	550.000	Ninguna	Vigente
11	CENTRO DE IMPORTAD.	Prov. Local	03/12/2018	03/01/2019	290.000	290.000	Ninguna	Vigente
12	COPACO S.A	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	146.574	146.574	Ninguna	Vigente
13	COPACO S.A.	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	147.476	147.476	Ninguna	Vigente
14	COPACO S.A.	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	37.960	37.960	Ninguna	Vigente
15	COPACO S.A.	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	138.750	138.750	Ninguna	Vigente
16	COPACO S.A.	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	123.858	123.858	Ninguna	Vigente
17	COPACO S.A.	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	213.497	213.497	Ninguna	Vigente
18	ECOMAC	Prov. Local	18/12/2018	19/01/2019	693.000	693.000	Ninguna	Vigente
19	EQUIFAX	Prov. Local	12/12/2018	12/01/2019	1.069.365	1.069.365	Ninguna	Vigente
20	ESSAP	Prov. Local	14/12/2018	14/01/2019	70.199	70.199	Ninguna	Vigente
21	ESSAP	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	129.000	129.000	Ninguna	Vigente
22	ESSAP	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	436.000	436.000	Ninguna	Vigente
23	ESSAP	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	32.000	32.000	Ninguna	Vigente
24	ESSAP	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	129.000	129.000	Ninguna	Vigente
25	EXTINT BATALION 40	Prov. Local	17/11/2018	02/01/2019	2.236.800	2.236.800	Ninguna	Vigente
26	EXTINT BATALION 40	Prov. Local	03/12/2018	03/01/2019	252.000	252.000	Ninguna	Vigente
27	FERRETERIA FERLUZ	Prov. Local	20/11/2018	02/01/2019	350.000	350.000	Ninguna	Vigente
28	FM TRANSPORTES	Prov. Local	26/11/2018	02/01/2019	1.100.000	1.100.000	Ninguna	Vigente
29	FM TRANSPORTES	Prov. Local	07/12/2018	07/01/2019	990.000	990.000	Ninguna	Vigente
30	FM TRANSPORTES	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	660.000	660.000	Ninguna	Vigente
31	FM TRANSPORTES	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	2.200.000	2.200.000	Ninguna	Vigente
32	FM TRANSPORTES	Prov. Local	21/12/2018	21/01/2019	3.960.000	3.960.000	Ninguna	Vigente
33	FM TRANSPORTES	Prov. Local	29/12/2018	29/01/2019	2.640.000	2.640.000	Ninguna	Vigente
34	FOCUS MEDIA S.A.	Prov. Local	04/10/2018	02/01/2019	6.080.250	6.080.250	Ninguna	Vigente
35	FOCUS MEDIA S.A.	Prov. Local	01/11/2018	02/01/2019	6.080.250	6.080.250	Ninguna	Vigente
36	FOCUS MEDIA S.A.	Prov. Local	07/12/2018	07/01/2019	6.080.250	6.080.250	Ninguna	Vigente
37	FOGEL DISEÑOS	Prov. Local	19/11/2018	02/01/2019	1.800.000	1.800.000	Ninguna	Vigente
38	FOGEL DISEÑOS	Prov. Local	02/11/2018	02/01/2019	66.000	66.000	Ninguna	Vigente
39	GAS CORONA SAECA	Prov. Local	15/11/2018	02/01/2019	3.336.000	3.336.000	Ninguna	Vigente
40	GAS CORONA SAECA	Prov. Local	07/12/2018	07/01/2019	2.085.000	2.085.000	Ninguna	Vigente
41	GAS METAL SRL	Prov. Local	28/11/2018	02/01/2019	780.000	780.000	Ninguna	Vigente
42	GAS METAL SRL	Prov. Local	13/12/2018	13/01/2019	780.000	780.000	Ninguna	Vigente
43	GAS METAL SRL	Prov. Local	31/12/2018	31/01/2019	1.040.000	1.040.000	Ninguna	Vigente
44	GRAFICA ESTIFER	Prov. Local	12/11/2018	02/01/2019	730.000	730.000	Ninguna	Vigente
45	GRAFICA ESTIFER	Prov. Local	24/11/2018	02/01/2019	450.000	450.000	Ninguna	Vigente
46	HR MODELS	Prov. Local	22/10/2018	02/01/2019	1.400.000	1.400.000	Ninguna	Vigente
47	HR MODELS	Prov. Local	22/10/2018	02/01/2019	1.320.000	1.320.000	Ninguna	Vigente
48	INSTEMAQ INSTALAC.	Prov. Local	19/11/2018	19/01/2019	1.975.000	1.975.000	Ninguna	Vigente
49	INSTEMAQ INSTALAC.	Prov. Local	27/12/2018	27/01/2019	496.900	496.900	Ninguna	Vigente
50	JG DISTRIBUIDORA	Prov. Local	21/11/2018	02/01/2019	240.000	240.000	Ninguna	Vigente
51	JG DISTRIBUIDORA	Prov. Local	18/12/2018	18/01/2019	240.000	240.000	Ninguna	Vigente
52	JOSE TILLERIA	Prov. Local	26/11/2018	02/01/2019	380.000	380.000	Ninguna	Vigente
53	JOSE TILLERIA	Prov. Local	20/12/2018	20/01/2019	1.800.000	1.800.000	Ninguna	Vigente
54	KENSUI EIRL	Prov. Local	26/11/2018	02/01/2019	500.000	500.000	Ninguna	Vigente
55	KENSUI EIRL	Prov. Local	26/11/2018	02/01/2019	127.000	127.000	Ninguna	Vigente
56	LA CONSOLIDADA S.A.	Prov. Local	14/09/2018	14/09/2019	37.850.000	37.850.000	Ninguna	Vigente
57	RECORD ELECTRIC SAEC	Prov. Local	02/11/2018	02/01/2019	433.000	433.000	Ninguna	Vigente
58	RECORD ELECTRIC SAEC	Prov. Local	06/12/2018	06/01/2019	249.000	249.000	Ninguna	Vigente
59	RECORD ELECTRIC SAEC	Prov. Local	28/12/2018	28/01/2019	288.990	288.990	Ninguna	Vigente
60	SEGUPAK S.A.	Prov. Local	08/11/2018	02/01/2019	500.000	500.000	Ninguna	Vigente
61	SEGUPAK S.A.	Prov. Local	19/12/2018	19/01/2019	500.000	500.000	Ninguna	Vigente
62	SOLUCION LIMP Y MANT.	Prov. Local	17/12/2018	17/01/2019	2.312.374	2.312.374	Ninguna	Vigente
63	TELEFONIA CEL DEL PY	Prov. Local	01/12/2018	02/01/2019	2.689.722	2.689.722	Ninguna	Vigente
64	TELEFONIA CEL DEL PY	Prov. Local	01/12/2018	02/01/2019	276.600	276.600	Ninguna	Vigente
65	TELEFONIA CEL DEL PY	Prov. Local	28/12/2018	28/01/2019	4.986.882	4.986.882	Ninguna	Vigente
66	TELEXPAN	Prov. Local	12/12/2018	12/01/2019	486.000	486.000	Ninguna	Vigente
67	TELEXPAN	Prov. Local	12/12/2018	12/01/2019	31.000	31.000	Ninguna	Vigente
68	TELEXPAN	Prov. Local	12/12/2018	12/01/2019	8.000	8.000	Ninguna	Vigente
69	TRASP EN RUTA	Prov. Local	05/11/2018	02/01/2019	1.510.000	1.510.000	Ninguna	Vigente
70	TRASP SAN IGNACIO	Prov. Local	04/12/2018	04/01/2019	810.000	810.000	Ninguna	Vigente
71	UIP	Prov. Local	04/12/2018	04/01/2019	150.000	150.000	Ninguna	Vigente
72	VICTOR MONTIEL	Prov. Local	07/11/2018	02/01/2019	960.000	960.000	Ninguna	Vigente



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.

1 Cuentas a Pagar según Informe del Sindico

Fecha del informe: 31-dic-18
Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago	
					Consolidado en G	(en G)			
73	BKM INTER SOC SIMPLE	Prov. Local	16/08/2018	02/01/2019	32.785.170		5.500,00 Ninguna	Vigente	
74	DOCUMENT S.A.	Prov. Local	14/12/2018	06/02/2018	1.147.183		192,45 Ninguna	Vigente	
75	PUNTO CARGO	Prov. Local	13/11/2018	02/01/2019	16.631.023		2.790,00 Ninguna	Vigente	
76	PUNTO CARGO	Prov. Local	13/11/2018	02/01/2019	36.838.609		6.180,00 Ninguna	Vigente	
77	GIANT	Prov. Local	19/12/2018	19/01/2019	18.070.590		3.031,50 Ninguna	Vigente	
TOTALES					237.561.397	132.088.822	17.693,95		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Acreedor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago	
					Consolidado en G	(en G)			
1	AUTOMOTOR S A	Prov. Local	11/05/2017	11/05/2020	54.620.093		9.163,00 Ninguna	Vigente	
2	GARDEN	Prov. Local	19/09/2017	19/09/2020	193.653.058		32.487,00 Ninguna	Vigente	
TOTALES					248.273.151	0	41.650,00		

OBSERVACION: Al 31/12/18 la empresa Import Center S.A. no posee deudas preferentes o privilegiadas


Lic. Cándido Parra
Sindico Titular



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.E.

2 Deudas Financieras según Informe del Síndico

Fecha del informe: 31-dic-18
Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago	
					Consolidado en G	(en G)			Importe (en USD)
2	BANCOP	Prest bancario	24/07/2018	20/01/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCOP	Int.Netos a Pag	24/07/2018	20/01/2019	36 986 302	36 986 302	Ninguna	Vigente	
3	BANCOP	Prest bancario	20/11/2018	19/05/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCOP	Int.Netos a Pag	20/11/2018	19/05/2019	8 013 699	8 013 699	Ninguna	Vigente	
4	BANCOP	Prest bancario	06/12/2018	04/06/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCOP	Int.Netos a Pag	06/12/2018	04/06/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
5	GNB S.A.	Prest bancario	25/09/2018	24/03/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	GNB S.A.	Int.Netos a Pag	25/09/2018	24/03/2019	22 067 123	22 067 123	Ninguna	Vigente	
6	GNB S.A.	Prest bancario	29/10/2018	29/04/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	GNB S.A.	Int.Netos a Pag	29/10/2018	29/04/2019	14 792 694	14 792 694	Ninguna	Vigente	
7	GNB S.A.	Prest bancario	14/11/2018	13/05/2019	800 000 000	800 000 000	Ninguna	Vigente	
	GNB S.A.	Int.Netos a Pag	14/11/2018	13/05/2019	6 479 635	6 479 635	Ninguna	Vigente	
8	GNB S.A.	Prest bancario	04/12/2018	03/06/2019	500 000 000	500 000 000	Ninguna	Vigente	
	GNB S.A.	Int.Netos a Pag	04/12/2018	03/06/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
9	GNB S.A.	Prest bancario	07/11/2017	07/05/2018	-	-	Ninguna	Vigente	
	GNB S.A.	Int.Netos a Pag	07/11/2017	07/05/2018	-	-	Ninguna	Vigente	
10	BANCO ITAU	Prest bancario	13/07/2018	09/01/2019	1 700 000 000	1 700 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO ITAU	Int.Netos a Pag	13/07/2018	09/01/2019	55 890 411	55 890 411	Ninguna	Vigente	
11	BANCO REGIONAL	Prest bancario	09/04/2018	04/04/2019	1 500 000 000	1 500 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	09/04/2018	04/04/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	09/04/2018	04/04/2019	18 493 151	18 493 151	Ninguna	Vigente	
12	BANCO REGIONAL	Prest bancario	10/07/2018	05/07/2019	1 000 000 000	1 000 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	10/07/2018	06/01/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	10/07/2018	06/04/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	10/07/2018	05/07/2019	12 328 767	12 328 767	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Prest bancario	13/08/2018	08/08/2019	1 500 000 000	1 500 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	13/08/2018	09/02/2019	9 863 014	9 863 014	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	13/08/2018	10/05/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	13/08/2018	08/08/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Prest bancario	14/09/2018	09/09/2019	800 000 000	800 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	14/09/2018	13/03/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	14/09/2018	11/06/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
	BANCO REGIONAL	Int.Netos a Pag	14/09/2018	09/09/2019	-	-	Ninguna	Vigente	
14	BANCO SUDAMERIS	Prest bancario	22/08/2018	20/02/2019	1 500 000 000	1 500 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO SUDAMERIS	Int.Netos a Pag	22/08/2018	20/02/2019	48 821 917	48 821 917	Ninguna	Vigente	
	BANCO SUDAMERIS	Prest bancario	09/02/2018	07/02/2019	750 000 000	750 000 000	Ninguna	Vigente	
	BANCO SUDAMERIS	Int.Netos a Pag	09/02/2018	03/02/2020	1 188 000	1 188 000	Ninguna	Vigente	
	LEONCIO CUTTIER	Prest Personales	16/11/2018	16/11/2019	160 000 000	160 000 000	Ninguna	Vigente	
	LEONCIO CUTTIER	Int.Netos a Pag	16/11/2018	16/11/2019	1 333 333	1 333 333	Ninguna	Vigente	
15	BVPASA	BonosG2 Serie 1	24/10/2017	20/11/2019	1 300 000 000	1 300 000 000	Ninguna	Vigente	
	BVPASA	Int.Netos a Pag	24/10/2017	20/11/2019	11 539 726	11 539 726	Ninguna	Vigente	
	BVPASA	BonosG2 Serie 2	24/10/2017	22/09/2020	0	-	Ninguna	Vigente	
	BVPASA	Int.Netos a Pag	24/10/2017	22/09/2020	2 226 027	2 226 027	Ninguna	Vigente	
	BVPASA	BonosG2 Serie 2	24/10/2017	19/10/2021	0	-	Ninguna	Vigente	
	BVPASA	Int.Netos a Pag	24/10/2017	19/10/2021	1 994 521	1 994 521	Ninguna	Vigente	
	REGIONAL	Tarj.de Crédito	31/12/2018	02/01/2019	1 380 276	1 380 276	Ninguna	Vigente	
	REGIONAL	Chq.Diferid.Gs	14/09/2018	28/02/2019	15 000 000	15 000 000	Ninguna	Vigente	
	REGIONAL	Chq.Diferid.USD	14/09/2018	28/02/2019	408 453 146	-	68 521,60	Ninguna	Vigente
TOTALES					17.184.475.742	16.776.022.596	68.521,60		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en G)		
	BANCO SUDAMERIS	Int.Netos a Pag	09/02/2018	03/02/2020	24 002 000	24 002 000	Ninguna	Vigente
	BANCO SUDAMERIS	Prest bancario	09/02/2018	03/02/2020	750 000 000	750 000 000	Ninguna	Vigente
	BVPASA	BonosG2 Serie 2	24/10/2017	22/09/2020	1 300 000 000	1 300 000 000	Ninguna	Vigente
	BVPASA	Int.Netos a Pag	24/10/2017	22/09/2020	5 787 671	5 787 671	Ninguna	Vigente
	BVPASA	BonosG2 Serie 3	24/10/2017	19/10/2021	1 400 000 000	1 400 000 000	Ninguna	Vigente
	BVPASA	Int.Netos a Pag	24/10/2017	19/10/2021	25 928 767	25 928 767	Ninguna	Vigente
TOTALES					3.494.143.096	3.494.143.096	0,00	

OBSERVACION: Al 31/12/18 la empresa Import Center S.A. no posee deudas preferentes o privilegiadas.

Lic. Cándido Para
Síndico Titular

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.

3 Remuneraciones y cargas sociales a pagar

Fecha del informe: 31-dic-18
Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en G)		
1	Aport. y Retenc. a Pagar		31/12/2018	20/01/2019	27.913.982	27.913.982	Ninguna	Vigente
2					0	0		
					0			
TOTALES					27.913.982	27.913.982	0	

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en G)		
1					0			
2					0			
					0			
TOTALES					0	0	0	

OBSERVACION: Al 31/12/18 la empresa Import Center S.A. no posee deudas preferentes o privilegiadas.


Lic. Cándido Parra
Síndico Titular



Import Center S.A.

IMPORT CENTER S.A.

4.Cargas Fiscales a Pagar

Fecha del informe: 31-dic-18
Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en G)		
1	Dirección Gral de Rec.				0	0	Ninguna	Vigente
2	IVA Débito Fiscal				0	0	Ninguna	Vigente
3	Retenc.IVA a Pagar		31/12/2017	07/01/2018	10.565.665	10.565.665	Ninguna	Vigente
					0			
TOTALES					10.565.665	10.565.665	0	

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en G)		
1					0			
2					0			
					0			
TOTALES					0	0	0	

OBSERVACION: Al 31/12/18 la empresa Import Center S.A. no posee deudas preferentes o privilegiadas.


Lic. Cándido Parra
Síndico Titular



Import Center S.A.

Entidad fiscalizada: **IMPORT CENTER S.A.**
Entidad vinculada: Otros.

ANEXO I – INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS **Según Art. 34 de la Ley 5810/17**

Inciso a) - A las personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de las mismas:

Nombre de Accionistas	Monto de Capital	Porcentaje de Participación
Gabriel Cuttier	10.500.000.-	70%
Gerard Cuttier	2.250.000.-	15%
Patricia Cuttier	2.250.000.-	15%

Inciso b) - A las sociedades anónimas en las que éstas controlen por lo menos el diez por ciento del capital:

Nombre de la Entidad	Monto de Capital	Porcentaje de Participación
NO REGISTRA		

Inciso c) - A sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director:

Nombre de Accionistas	S/Registr.Asist.Asamb.	S/Libro Actas Asamb.
Gabriel Cuttier	16/2018	24/2018
Gerard Cuttier	16/2018	24/2018
Patricia Cuttier	16/2018	24/2018

Inciso d) - A sus directores, administradores, síndicos, auditores y apoderados.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
Gabriel Cuttier	Presidente del Directorio
Gerard Cuttier	Vicepresidente del Directorio
Patricia Cuttier	Director Titular
Cándido Parra	Síndico Titular
Gloria Viveros	Contadora

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 **Martí & Asociados**
REGISTRO CNV Nº AE-042

Avda. República Argentina 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala
Telefax: 60 30 83 - 61 30 18 / 9 info@importcenter.com.py



Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad: **NO APLICA**

Según Art. 27 de la Res. 763/04

a) Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10 % del activo de la sociedad			
Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (<i>solo en el caso de inversión en acciones</i>)
	NO APLICABLE	NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO

Observación: En el caso de no registrar inversiones indicar en forma expresa esta situación.

b) Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
	NO APLICABLE	NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO

Observación: En el caso de no registrar garantías indicar en forma expresa esta situación.

Según Art. 28 de la Res. 763/04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Nombre del Acreedor	Total Pasivo	Monto de la Deuda	Porcentaje de la Deuda
	SIN MOVIMIENTO	NO APLICABLE	NO REGISTRA

Según Art. 1° Resolución CNV N°1257/10

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculación
PAREX GROUPS S.A.	Cándido Antonio Parra Rivas - Gerente Administrativo

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042



B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

En forma comparativa con el mismo período del año anterior.

Activo Cuentas por Cobrar

Identificación	Al 31/12/18	Al 31/12/17
NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO	SIN MOVIMIENTO

Pasivo Cuentas a Pagar

Identificación	Al 31/12/18	Al 31/12/17
NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO	SIN MOVIMIENTO

Ingresos

Identificación	Al 31/12/18	Al 31/12/17
NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO	SIN MOVIMIENTO

Egresos

Identificación	Al 31/12/18	Al 31/12/17
NO REGISTRA	SIN MOVIMIENTO	SIN MOVIMIENTO

Lic. Gloria María Viveros
RUC: 635921/3
Contadora

Lic. Cándido Parra
Síndico Titular

Gabriel Cuttier C.
Presidente



Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

25 MAR. 2019

 Marti & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042